



- DESCRIZIONE SERVIZI E CONSULENZE -

Visure e Informazioni Camerali

(tutto sulle 5.000.000 d'impresе italiane)

- Atti Ufficiali

Il servizio ATTI UFFICIALI mette a disposizione le immagini ottiche dei documenti societari depositati presso il Registro delle Imprese a partire dal 19/02/1996. L'archivio contiene atti di società di capitali, di società di persone e di ditte individuali (iscrizioni, trasferimenti di azienda) che sono stati depositati in Camera di Commercio ai fini della necessaria pubblicità

- Bilancio Azienda

Il nostro archivio contiene i Bilanci aziendali sintetici che forniscono un quadro completo della situazione patrimoniale e reddituale di un'azienda, è quindi uno strumento ideale per verificare lo stato di salute di una società per analizzare le sue strategie.

- Ricerca Protesti

Il servizio PROTESTI permette di conoscere se esistono i dati relativi agli effetti protestati e le eventuali Dichiarazioni riportate nella parte non ufficiale del Bollettino. Aziende di qualsiasi settore utilizzano il servizio per affrontare in modo consapevole una trattativa di vendita, valutare l'affidabilità di un cliente potenziale.

- Visura Protesti

Una volta verificato la presenza o no di pendenze amministrative a carico di un potenziale cliente può richiedere anche la Visura rispettivamente di "Non Esistenza Protesto" o del Protesto con tutte le informazioni sugli Effetti Protestati.

- Ricerca Azienda

In base al Codice Fiscale/Partita Iva oppure la Denominazione di un'impresa è possibile sapere l'esistenza o meno nell'archivio delle Camere di Commercio

- Visura Camerale Ordinaria

E' la visura camerale nel formato Registro Imprese. Rappresenta l'immagine più aggiornata dell'impresa: contiene le informazioni legali e le principali informazioni economiche ed amministrative.

Per ogni ditta iscritta vengono forniti i seguenti dati:

- 1) Denominazione
- 2) Forma giuridica
- 3) Sede, indirizzo, telefono
- 4) Codice fiscale/numero RI



- 5) Data di costituzione, data termine, tipo di atto costitutivo
- 6) Forma amministrativa, amministratori, data inizio, data fine, durata e poteri delle cariche
- 7) Capitale sociale
- 8) Addetti
- 9) Data inizio attività, codice Istat e descrizione attività economica, oggetto sociale
- 10) Iscrizioni in albi, ruoli, elenchi e registri; licenze ed autorizzazioni
- 11) Persone con carica
- 12) Unità locali
- 13) Eventi di modifica dello stato attività

- Visura Camerale Storica

E' costituita dai dati della Visura Ordinaria con l'aggiunta delle informazioni di natura storica sulle iscrizioni/trascrizioni effettuate/denunciate.

Consulenza sugli Immobili

- Visura Catastale

E' una consultazione delle informazioni presenti presso le banche dati catastali (rendita di un fabbricato o redditi di un terreno, classamento, intestatari, ecc.).

- Visura Catastale Storica

Consente di visionare quanto risulta all'ufficio del Catasto circa le proprietà immobiliari di cui sono noti i DATI CATASTALI (FOGLIO, PARTICELLA, SUBALTERNO). Riporta l'elenco delle variazioni apportate nel corso degli anni alla posizione catastale in oggetto. La visura si intende per un subalterno.

- Visura Catastale su Soggetto

Questo tipo di Visura consente di verificare, con una sola richiesta, i beni immobili intestati ad un soggetto nell'ambito dell'intero territorio nazionale sia nel Catasto Terreni che in quello Fabbricati

- Estratto Mappa Terreni A4

L'Estratto di Mappa evidenzia la posizione sulla mappa della particella terreni indicata dall'utente. (In formato carta A4, 21 cm x 29,7 cm)

- Estratto Mappa Terreni A3

L'Estratto di Mappa evidenzia la posizione sulla mappa della particella terreni indicata dall'utente. (In formato carta A3, 21 cm x 42 cm)

- Voltura Catastale

La voltura catastale comunica all'amministrazione finanziaria che un determinato bene immobile (casa o terreno che sia) è passato dalla proprietà del de cuius alla proprietà dell'erede.



- ELABORATO PLANIMETRICO

Se richiedi un **elaborato planimetrico** otterrai un documento catastale relativo alla sagoma di un edificio con l'evidenza di tutti i subalterni che individuano le unita' immobiliari e costituisce la chiave di lettura a disegno delle unità immobiliari urbane eseguita dal professionista ed esso è necessario al fine di individuare le parti comuni ad esempio di un condominio. Allegato a questa rappresentazione grafica dei subalterni invieremo anche un elenco di tutti i subalterni afferenti l'intero fabbricato. Per indicare in maniera univoca un elaborato planimetrico basta indicare il Comune in cui ricade l'immobile, la provincia, il foglio e la particella

NOTA: si puo' ovviamente richiedere un **elaborato planimetrico** solo per un immobile ricadente al CATASTO FABBRICATI

- ELENCO IMMOBILI (detto anche ELENCO FABBRICATO)

Se richiedi un elenco immobili (viene anche detto elenco fabbricato) otterrai un documento catastale relativo ad un unico manufatto edilizio (villa, fabbricato, casa a schiera, casa isolata, ecc...) che presenta un vero e proprio elenco relativo alle diverse unita' immobiliari che lo compongono; ad esempio un palazzo di 20 piani anche se ' un unico edificio dal punto di vista catastale potrebbe essere composto da 20 unita' immobiliari una per ogni piano. Tale documento catastale indica in maniera univoca per un singolo edificio di quante unita' immobiliari e' composto comprendente per ogni unita' i dati di classamento, categoria e classe, la rendita catastale, l'indirizzo ma non i dati degli intestatari. Per indicare in maniera univoca un elaborato planimetrico basta indicare il Comune in cui ricade l'immobile, la provincia, il foglio e la particella.

NOTA: si puo' ovviamente richiedere un elenco immobili solo per un immobile ricadente al CATASTO FABBRICATI